



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 232f52856500004a5e811c1042970dfa8  
Владелец: ООО 'ТПУ 'УЛИЦА ДМИТРИЕВСКОГО',  
Суниев Альберт Альфатович, Москва  
Действителен: с 29.01.2018 по 29.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: Минстрой России, г.Москва  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 07.03.2018 №77-13-112/8  
Комитет города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и  
контролю в области долевого строительства

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 482b4f77150077b3e711d35c9ec94ab9  
Владелец: Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович, Москва  
Действителен: с 29.06.2017 по 29.09.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-77-000101-04 от 06.03.2018

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на первом этаже

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ТПУ "УЛИЦА ДМИТРИЕВСКОГО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ТПУ "УЛИЦА ДМИТРИЕВСКОГО"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	101000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Сверчков
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8 (495)0218686
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@dmitrievskiy.com

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.dmitrievskiy.com
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Суниев
	1.5.2	Имя	Альберт
	1.5.3	Отчество	Альфатович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	9701008660
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1157746820483
	2.1.3	Год регистрации	2015

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество (12200)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Мосинжпроект
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7701885820
	3.1.4	% голосов в органе управления	99
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение

трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
--	--------	--	--

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-1498,46
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	138476,40
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	8262,85

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Отсутствует
------------------------------------	-------	-------------

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Москва
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	Восточный административный округ
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	Косино-Ухтомский
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Наташи Качуевской
	<b>9.2.10</b>	Дом	
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	1
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	г. Москва, ВАО, район Косино-Ухтомский, ул. Наташи Качуевской, вл. 1
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	25 981
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	менее 6 баллов
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	17 515,96
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	8 465,04
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	25 981

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

--	--	--	--

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Научно-Производственное Предприятие "ВадисГео"
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7733775795
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)



	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Проектная компания «ГорСпецПроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7730180380
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Государственное унитарное предприятие (65242)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7714084055
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	АЛЕВ ГРУПП
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7724922517

<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	18.07.2017
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-1-1-3-2468-17
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Московская государственная экспертиза
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710709394
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-139000-015088-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	16.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	16.09.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет Государственного строительного надзора г. Москвы (Мосгосстройнадзор)
--	--------	--	--

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	И-03-001222
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	21.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	06.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	21.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент городского имущества города Москвы
12.3. О кадастровом номере и площади	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:03:0010008:26873

земельного участка	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8 128
--------------------	--------	--	-------

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрены проезды для автомобилей с асфальтобетонным покрытием и бортовым камнем с двух сторон. Экстренные службы имеют возможность проезда вдоль двух фасадов по укрепленному тротуару. Пешеходная зона – двор, с покрытием из укрепленной тротуарной плитки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	На придомовой территории предусмотрена гостевая стоянка с 47 парковочными местами.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрены детские площадки с покрытием из натурального газона, площадки отдыха расположенные вблизи входа в подъезды жилого дома. Спортивная зона, с покрытием из газона. Зоны отдыха и детские площадки оборудованы садовыми скамейками и урнами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	В соответствии с Проектной документацией, СП 54.13330.2011 и СП 118.13330.2012* в встроенных мусоросборных камерах и на придомовой территории.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	В соответствии с Проектной документацией и СП 42.13330.2011 (газоны, цветники, посадка деревьев и кустарников).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует согласно Проектной документации и СП 59.13330.2012
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Имеется в соответствии с Проектной документацией и СП 52.13330.2011
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Благоустроенная территория

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4358 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	8 229 176
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4357 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	179 597
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1799/16 (К)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	47181-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	10 581 884
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Московская объединенная энергетическая компания	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.07.2017	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП1-01-170228/0	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.07.2020	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	19 891 910	
	<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Федеральное государственное унитарное предприятие (65241)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Российские сети вещания и оповещения
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7712005121

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	308
	15.1.2	Количество нежилых помещений	27
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	27

#### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	квартира	2	1	60,3	2
2	квартира	2	1	67,23	2

3	квартира	2	1	38,01	1
4	квартира	2	1	43,31	1
5	квартира	2	1	41,36	1
6	квартира	2	1	42,77	1
7	квартира	2	1	37,89	1
8	квартира	3	1	59,87	2



9	квартира	3	1	66,57	2
10	квартира	3	1	37,58	1
11	квартира	3	1	42,88	1
12	квартира	3	1	40,92	1
13	квартира	3	1	42,38	1
14	квартира	3	1	38,32	1

15	квартира	4	1	59,87	2
16	квартира	4	1	66,57	2
17	квартира	4	1	37,58	1
18	квартира	4	1	42,88	1
19	квартира	4	1	40,92	1
20	квартира	4	1	42,38	1

21	квартира	4	1	38,32	1
22	квартира	5	1	59,87	2
23	квартира	5	1	66,57	2
24	квартира	5	1	37,58	1
25	квартира	5	1	42,88	1
26	квартира	5	1	40,92	1

27	квартира	5	1	42,38	1
28	квартира	5	1	38,32	1
29	квартира	6	1	59,87	2
30	квартира	6	1	66,57	2
31	квартира	6	1	37,58	1
32	квартира	6	1	42,88	1

33	квартира	6	1	40,92	1
34	квартира	6	1	42,38	1
35	квартира	6	1	38,32	1
36	квартира	7	1	59,87	2
37	квартира	7	1	66,57	2
38	квартира	7	1	37,58	1

39	квартира	7	1	42,88	1
40	квартира	7	1	40,92	1
41	квартира	7	1	42,38	1
42	квартира	7	1	38,32	1
43	квартира	8	1	59,87	2
44	квартира	8	1	66,57	2

45	квартира	8	1	37,58	1
46	квартира	8	1	42,88	1
47	квартира	8	1	40,92	1
48	квартира	8	1	42,38	1
49	квартира	8	1	38,32	1
50	квартира	9	1	59,87	2

51	квартира	9	1	66,57	2
52	квартира	9	1	37,58	1
53	квартира	9	1	42,88	1
54	квартира	9	1	40,92	1
55	квартира	9	1	42,38	1
56	квартира	9	1	38,32	1



57	квартира	10	1	59,87	2
58	квартира	10	1	66,57	2
59	квартира	10	1	37,58	1
60	квартира	10	1	42,88	1
61	квартира	10	1	40,92	1
62	квартира	10	1	42,38	1

63	квартира	10	1	38,32	1
64	квартира	11	1	59,4	2
65	квартира	11	1	65,87	2
66	квартира	11	1	37,11	1
67	квартира	11	1	42,47	1
68	квартира	11	1	40,51	1

69	квартира	11	1	82,5	3
70	квартира	12	1	59,4	2
71	квартира	12	1	65,87	2
72	квартира	12	1	37,11	1
73	квартира	12	1	42,47	1
74	квартира	12	1	40,51	1

75	квартира	12	1	43,18	1
76	квартира	12	1	37,86	1
77	квартира	13	1	59,4	2
78	квартира	13	1	65,87	2
79	квартира	13	1	37,11	1
80	квартира	13	1	42,47	1

81	квартира	13	1	40,51	1
82	квартира	13	1	43,18	1
83	квартира	13	1	37,86	1
84	квартира	14	1	59,4	2
85	квартира	14	1	65,87	2
86	квартира	14	1	37,11	1

87	квартира	14	1	42,47	1
88	квартира	14	1	40,51	1
89	квартира	14	1	43,18	1
90	квартира	14	1	37,86	1
91	квартира	15	1	59,4	2
92	квартира	15	1	65,87	2

93	квартира	15	1	37,11	1
94	квартира	15	1	42,47	1
95	квартира	15	1	40,51	1
96	квартира	15	1	43,18	1
97	квартира	15	1	37,86	1
98	квартира	16	1	59,4	2

99	квартира	16	1	65,87	2
100	квартира	16	1	37,11	1
101	квартира	16	1	42,47	1
102	квартира	16	1	40,51	1
103	квартира	16	1	43,18	1
104	квартира	16	1	37,86	1



105	квартира	17	1	59,4	2
106	квартира	17	1	65,87	2
107	квартира	17	1	37,11	1
108	квартира	17	1	42,47	1
109	квартира	17	1	40,51	1
110	квартира	17	1	43,18	1

111	квартира	17	1	37,86	1
112	квартира	18	1	59,4	2
113	квартира	18	1	65,87	2
114	квартира	18	1	37,11	1
115	квартира	18	1	42,47	1
116	квартира	18	1	40,51	1

117	квартира	18	1	43,18	1
118	квартира	18	1	37,86	1
119	квартира	19	1	59,4	2
120	квартира	19	1	65,87	2
121	квартира	19	1	37,11	1
122	квартира	19	1	42,47	1

123	квартира	19	1	40,51	1
124	квартира	19	1	43,18	1
125	квартира	19	1	37,86	1
126	квартира	2	2	57,96	2
127	квартира	2	2	58	2
128	квартира	2	2	92,58	3

129	квартира	2	2	58,16	2
130	квартира	2	2	68,56	2
131	квартира	2	2	38,37	1
132	квартира	3	2	57,58	2
133	квартира	3	2	57,56	2
134	квартира	3	2	91,92	3

135	квартира	3	2	57,72	2
136	квартира	3	2	67,9	2
137	квартира	3	2	39,15	1
138	квартира	4	2	57,58	2
139	квартира	4	2	57,56	2
140	квартира	4	2	91,92	3

141	квартира	4	2	57,72	2
142	квартира	4	2	67,9	2
143	квартира	4	2	39,15	1
144	квартира	5	2	57,58	2
145	квартира	5	2	57,56	2
146	квартира	5	2	91,92	3

147	квартира	5	2	57,72	2
148	квартира	5	2	67,9	2
149	квартира	5	2	39,15	1
150	квартира	6	2	57,58	2
151	квартира	6	2	57,56	2
152	квартира	6	2	91,92	3



153	квартира	6	2	57,72	2
154	квартира	6	2	67,9	2
155	квартира	6	2	39,15	1
156	квартира	7	2	57,58	2
157	квартира	7	2	57,56	2
158	квартира	7	2	91,92	3

159	квартира	7	2	57,72	2
160	квартира	7	2	67,9	2
161	квартира	7	2	39,15	1
162	квартира	8	2	57,58	2
163	квартира	8	2	57,56	2
164	квартира	8	2	91,92	3

165	квартира	8	2	57,72	2
166	квартира	8	2	67,9	2
167	квартира	8	2	39,15	1
168	квартира	9	2	57,58	2
169	квартира	9	2	57,56	2
170	квартира	9	2	91,92	3

171	квартира	9	2	57,72	2
172	квартира	9	2	67,9	2
173	квартира	9	2	39,15	1
174	квартира	10	2	57,58	2
175	квартира	10	2	57,56	2
176	квартира	10	2	91,92	3

177	квартира	10	2	57,72	2
178	квартира	10	2	67,9	2
179	квартира	10	2	39,15	1
180	квартира	11	2	57,05	2
181	квартира	11	2	64,27	2
182	квартира	11	2	91,17	3

183	квартира	11	2	57,25	2
184	квартира	11	2	67,19	2
185	квартира	11	2	38,96	1
186	квартира	12	2	57,05	2
187	квартира	12	2	64,27	2
188	квартира	12	2	91,17	3

189	квартира	12	2	57,25	2
190	квартира	12	2	67,19	2
191	квартира	12	2	38,96	1
192	квартира	13	2	57,05	2
193	квартира	13	2	64,27	2
194	квартира	13	2	91,17	3

195	квартира	13	2	57,25	2
196	квартира	13	2	67,19	2
197	квартира	13	2	38,96	1
198	квартира	14	2	57,05	2
199	квартира	14	2	64,27	2
200	квартира	14	2	91,17	3



201	квартира	14	2	57,25	2
202	квартира	14	2	67,19	2
203	квартира	14	2	38,96	1
204	квартира	15	2	57,05	2
205	квартира	15	2	64,27	2
206	квартира	15	2	91,17	3

207	квартира	15	2	57,25	2
208	квартира	15	2	67,19	2
209	квартира	15	2	38,96	1
210	квартира	16	2	57,05	2
211	квартира	16	2	64,27	2
212	квартира	16	2	91,17	3

213	квартира	16	2	57,25	2
214	квартира	16	2	67,19	2
215	квартира	16	2	38,96	1
216	квартира	17	2	57,05	2
217	квартира	17	2	64,27	2
218	квартира	17	2	91,17	3

219	квартира	17	2	57,25	2
220	квартира	17	2	67,19	2
221	квартира	17	2	38,96	1
222	квартира	18	2	57,05	2
223	квартира	18	2	64,27	2
224	квартира	18	2	91,17	3

225	квартира	18	2	57,25	2
226	квартира	18	2	67,19	2
227	квартира	18	2	38,96	1
228	квартира	19	2	57,05	2
229	квартира	19	2	64,27	2
230	квартира	19	2	91,17	3

231	квартира	19	2	57,25	2
232	квартира	19	2	67,19	2
233	квартира	19	2	38,96	1
234	квартира	2	3	81,06	3
235	квартира	2	3	73,8	3
236	квартира	2	3	40,86	1

237	квартира	2	3	40,42	1
238	квартира	2	3	88,49	3
239	квартира	3	3	80,84	3
240	квартира	3	3	73,33	3
241	квартира	3	3	40,42	1
242	квартира	3	3	40,42	1

243	квартира	3	3	87,79	3
244	квартира	4	3	80,84	3
245	квартира	4	3	73,33	3
246	квартира	4	3	40,42	1
247	квартира	4	3	40,42	1
248	квартира	4	3	87,79	3



249	квартира	5	3	80,84	3
250	квартира	5	3	73,33	3
251	квартира	5	3	40,42	1
252	квартира	5	3	40,42	1
253	квартира	5	3	87,79	3
254	квартира	6	3	80,84	3

255	квартира	6	3	73,33	3
256	квартира	6	3	40,42	1
257	квартира	6	3	40,42	1
258	квартира	6	3	87,79	3
259	квартира	7	3	80,84	3
260	квартира	7	3	73,33	3

261	квартира	7	3	40,42	1
262	квартира	7	3	40,42	1
263	квартира	7	3	87,79	3
264	квартира	8	3	80,84	3
265	квартира	8	3	73,33	3
266	квартира	8	3	40,42	1

267	квартира	8	3	40,42	1
268	квартира	8	3	87,79	3
269	квартира	9	3	80,84	3
270	квартира	9	3	73,33	3
271	квартира	9	3	40,42	1
272	квартира	9	3	40,42	1

273	квартира	9	3	87,79	3
274	квартира	10	3	80,84	3
275	квартира	10	3	73,33	3
276	квартира	10	3	40,42	1
277	квартира	10	3	40,42	1
278	квартира	10	3	87,79	3

279	квартира	11	3	85,02	3
280	квартира	11	3	77,34	3
281	квартира	11	3	39,95	1
282	квартира	11	3	40,42	1
283	квартира	11	3	87,03	3
284	квартира	12	3	85,02	3

285	квартира	12	3	77,34	3
286	квартира	12	3	39,95	1
287	квартира	12	3	40,42	1
288	квартира	12	3	87,03	3
289	квартира	13	3	85,02	3
290	квартира	13	3	77,34	3

291	квартира	13	3	39,95	1
292	квартира	13	3	40,42	1
293	квартира	13	3	87,03	3
294	квартира	14	3	85,02	3
295	квартира	14	3	77,34	3
296	квартира	14	3	39,95	1



297	квартира	14	3	40,42	1
298	квартира	14	3	87,03	3
299	квартира	15	3	85,02	3
300	квартира	15	3	77,34	3
301	квартира	15	3	39,95	1
302	квартира	15	3	40,42	1

303	квартира	15	3	87,03	3
304	квартира	16	3	85,02	3
305	квартира	16	3	77,34	3
306	квартира	16	3	39,95	1
307	квартира	16	3	40,42	1
308	квартира	16	3	87,03	3

## 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
01а	Встроенное нежилое помещение общественного назначения (Ф4.3)	1	1	131,26		
01б	Комната отдыха	1	1	12,8		
04	Санузел для МГН	1	1	5,06		
06	Тамбур	1	1	8,65		

18	КУИ	1	1	3,43		
02	Встроенное нежилое помещение общественног о назначения (Ф.3)	1	1	118,38		
03	Санузел для МГН	1	1	5,06		
05	Тамбур	1	1	6,77		
19	КУИ	1	1	4,06		
01	Встроенное нежилое помещение общественног о назначения	1	2	105,02		

03	Санузел для МГН	1	2	5,11		
06	Тамбур	1	2	7,5		
18	КУИ	1	2	3,06		
02a	Встроенное нежилое помещение общественног о назначения (Ф4.3)	1	2	179,79		
02б	Комната отдыха	1	2	20,87		
04	Санузел для МГН	1	2	5,12		

05	Тамбур	1	2	8,99		
19	КУИ	1	2	3,82		
01a	Встроенное нежилое помещение общественног о назначения (Ф4.3)	1	3	101,33		
01б	Комната отдыха	1	3	14,51		
03	Санузел для МГН	1	3	5,06		
06	Тамбур	1	3	6,35		

17	КУИ	1	3	2,88		
02	Встроенное нежилое помещение общественног о назначения (Ф4.3)	1	3	142,62		
04	Санузел для МГН	1	3	5,06		
05	Тамбур	1	3	7,4		
18	КУИ	1	3	4,03		

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

## 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвальный этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	417,91
2	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	2,45
3	Колясочная	1 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	11,31
4	Лестничная клетка	1 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,65
5	Лифтовой холл	1 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	8,05
6	Мусорокамера	1 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	5,69
7	Помещение консьержа	1 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	10,49
8	С/у	1 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	1,65
9	Тамбур	1 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,34
10	Тамбур	1 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,86
11	Вестибюль	1 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	18,77
12	Помещение кроссовой	1 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	5,74
13	Электрощитовая	1 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	11,66
14	Лестничная клетка	2 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
15	Незадымляемый балкон	2 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,51
16	Помещение мусоропровода	2 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56



17	Лифтовой холл	2 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
18	коридор	2 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	30
19	Лестничная клетка	3 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
20	Незадымляемый балкон	3 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,51
21	Помещение мусоропровода	3 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
22	Лифтовой холл	3 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
23	коридор	3 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	30
24	Лестничная клетка	4 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
25	Незадымляемый балкон	4 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,51
26	Помещение мусоропровода	4 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
27	Лифтовой холл	4 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
28	коридор	4 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	30
29	Лестничная клетка	5 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
30	Незадымляемый балкон	5 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,51
31	Помещение мусоропровода	5 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
32	Лифтовой холл	5 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
33	коридор	5 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	30
34	Лестничная клетка	6 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
35	Незадымляемый балкон	6 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,51
36	Помещение мусоропровода	6 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
37	Лифтовой холл	6 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46

38	коридор	6 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	30
39	Лестничная клетка	7 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
40	Незадымляемый балкон	7 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,51
41	Помещение мусоропровода	7 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
42	Лифтовой холл	7 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
43	коридор	7 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	30
44	Лестничная клетка	8 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
45	Незадымляемый балкон	8 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,51
46	Помещение мусоропровода	8 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
47	Лифтовой холл	8 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
48	коридор	8 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	30
49	Лестничная клетка	9 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
50	Незадымляемый балкон	9 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,51
51	Помещение мусоропровода	9 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
52	Лифтовой холл	9 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
53	коридор	9 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	30
54	Лестничная клетка	10 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
55	Незадымляемый балкон	10 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,51
56	Помещение мусоропровода	10 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
57	Лифтовой холл	10 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
58	коридор	10 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	30

59	Лестничная клетка	11 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
60	Незадымляемый балкон	11 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,51
61	Помещение мусоропровода	11 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
62	Лифтовой холл	11 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
63	коридор	11 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	28,87
64	Лестничная клетка	12 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
65	Незадымляемый балкон	12 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,51
66	Помещение мусоропровода	12 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
67	Лифтовой холл	12 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
68	коридор	12 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	30
69	Лестничная клетка	13 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
70	Незадымляемый балкон	13 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,51
71	Помещение мусоропровода	13 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
72	Лифтовой холл	13 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
73	коридор	13 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	30
74	Лестничная клетка	14 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
75	Незадымляемый балкон	14 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,51
76	Помещение мусоропровода	14 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
77	Лифтовой холл	14 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
78	коридор	14 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	30
79	Лестничная клетка	15 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6

80	Незадымляемый балкон	15 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,51
81	Помещение мусоропровода	15 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
82	Лифтовой холл	15 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
83	коридор	15 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	30
84	Лестничная клетка	16 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
85	Незадымляемый балкон	16 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,51
86	Помещение мусоропровода	16 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
87	Лифтовой холл	16 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
88	коридор	16 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	30
89	Лестничная клетка	17 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
90	Незадымляемый балкон	17 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,51
91	Помещение мусоропровода	17 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
92	Лифтовой холл	17 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
93	коридор	17 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	30
94	Лестничная клетка	18 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
95	Незадымляемый балкон	18 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,51
96	Помещение мусоропровода	18 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
97	Лифтовой холл	18 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
98	коридор	18 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	30
99	Лестничная клетка	19 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
100	Незадымляемый балкон	19 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,51

101	Помещение мусоропровода	19 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
102	Лифтовой холл	19 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
103	коридор	19 этаж, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	30
104	Лестничная клетка	чердак, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,65
105	Незадымляемый балкон	чердак, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	11,75
106	Чердачное помещение	чердак, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	401,33
107	тамбур	чердак, секция БС-1 (1 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,89
108	Венткамера подпора воздуха	Подвальный этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,76
109	коридор	Подвальный этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	90,28
110	Помещение слаботочных сетей	Подвальный этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	15,63
111	Помещение техподполья	Подвальный этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	187,54
112	Тепловой пункт	Подвальный этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	130,73
113	Узел учета тепловой энергии	Подвальный этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	27,61
114	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	2,23
115	Колясочная	1 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	8,05
116	Лестничная клетка	1 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	15,81
117	Лифтовой холл	1 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	8,05

118	Мусорокамера	1 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	5,68
119	Помещение консьержа	1 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	10,94
120	С/у	1 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	2,04
121	Тамбур	1 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,42
122	Тамбур	1 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,64
123	Вестибюль	1 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	13,19
124	Помещение кроссовой	1 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	5,74
125	Электрощитовая	1 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	20,18
126	Лестничная клетка	2 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
127	Незадымляемый балкон	2 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
128	Помещение мусоропровода	2 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
129	Лифтовой холл	2 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
130	коридор	2 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	32,34
131	Лестничная клетка	3 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
132	Незадымляемый балкон	3 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
133	Помещение мусоропровода	3 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
134	Лифтовой холл	3 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
135	коридор	3 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	32,34
136	Лестничная клетка	4 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
137	Незадымляемый балкон	4 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
138	Помещение мусоропровода	4 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56

139	Лифтовой холл	4 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
140	коридор	4 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	32,34
141	Лестничная клетка	5 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
142	Незадымляемый балкон	5 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
143	Помещение мусоропровода	5 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
144	Лифтовой холл	5 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
145	коридор	5 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	32,34
146	Лестничная клетка	6 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
147	Незадымляемый балкон	6 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
148	Помещение мусоропровода	6 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
149	Лифтовой холл	6 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
150	коридор	6 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	32,34
151	Лестничная клетка	7 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
152	Незадымляемый балкон	7 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
153	Помещение мусоропровода	7 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
154	Лифтовой холл	7 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
155	коридор	7 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	32,34
156	Лестничная клетка	8 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
157	Незадымляемый балкон	8 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
158	Помещение мусоропровода	8 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
159	Лифтовой холл	8 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46

160	коридор	8 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	32,34
161	Лестничная клетка	9 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
162	Незадымляемый балкон	9 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
163	Помещение мусоропровода	9 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
164	Лифтовой холл	9 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
165	коридор	9 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	32,34
166	Лестничная клетка	10 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
167	Незадымляемый балкон	10 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
168	Помещение мусоропровода	10 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
169	Лифтовой холл	10 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
170	коридор	10 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	32,34
171	Лестничная клетка	11 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
172	Незадымляемый балкон	11 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
173	Помещение мусоропровода	11 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
174	Лифтовой холл	11 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
175	коридор	11 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	32,34
176	Лестничная клетка	12 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
177	Незадымляемый балкон	12 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
178	Помещение мусоропровода	12 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
179	Лифтовой холл	12 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
180	коридор	12 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	32,34



181	Лестничная клетка	13 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
182	Незадымляемый балкон	13 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
183	Помещение мусоропровода	13 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
184	Лифтовой холл	13 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
185	коридор	13 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	32,34
186	Лестничная клетка	14 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
187	Незадымляемый балкон	14 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
188	Помещение мусоропровода	14 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
189	Лифтовой холл	14 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
190	коридор	14 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	32,34
191	Лестничная клетка	15 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
192	Незадымляемый балкон	15 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
193	Помещение мусоропровода	15 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
194	Лифтовой холл	15 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
195	коридор	15 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	32,34
196	Лестничная клетка	16 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
197	Незадымляемый балкон	16 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
198	Помещение мусоропровода	16 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
199	Лифтовой холл	16 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
200	коридор	16 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	32,34
201	Лестничная клетка	17 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6

202	Незадымляемый балкон	17 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
203	Помещение мусоропровода	17 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
204	Лифтовой холл	17 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
205	коридор	17 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	32,34
206	Лестничная клетка	18 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
207	Незадымляемый балкон	18 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
208	Помещение мусоропровода	18 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
209	Лифтовой холл	18 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
210	коридор	18 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	32,34
211	Лестничная клетка	19 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
212	Незадымляемый балкон	19 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
213	Помещение мусоропровода	19 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
214	Лифтовой холл	19 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
215	коридор	19 этаж, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	32,34
216	Лестничная клетка	чердак, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,66
217	Незадымляемый балкон	чердак, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	11,76
218	Чердачное помещение	чердак, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	439,33
219	тамбур	чердак, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,88
220	Венткамера подпора воздуха	чердак, секция БС-2 (2 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,76
221	Водомерный узел, насосная	Подвальный этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	71,29

222	Помещение техподполья	Подвальный этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	313,62
223	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	2,7
224	Колясочная	1 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	7,1
225	Лестничная клетка	1 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,65
226	Лифтовой холл	1 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	8,05
227	Мусорокамера	1 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	5,68
228	Помещение консьержа	1 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	10,82
229	С/у	1 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	1,61
230	Тамбур	1 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,95
231	Тамбур	1 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,35
232	Вестибюль	1 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	18,37
233	Помещение кроссовой	1 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	4,41
234	Лестничная клетка	2 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
235	Незадымляемый балкон	2 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
236	Помещение мусоропровода	2 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
237	Лифтовой холл	2 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
238	коридор	2 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19,02
239	Лестничная клетка	3 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
240	Незадымляемый балкон	3 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
241	Помещение мусоропровода	3 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
242	Лифтовой холл	3 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46

243	коридор	3 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19,02
244	Лестничная клетка	4 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
245	Незадымляемый балкон	4 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
246	Помещение мусоропровода	4 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
247	Лифтовой холл	4 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
248	коридор	4 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19,02
249	Лестничная клетка	5 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
250	Незадымляемый балкон	5 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
251	Помещение мусоропровода	5 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
252	Лифтовой холл	5 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
253	коридор	5 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19,02
254	Лестничная клетка	6 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
255	Незадымляемый балкон	6 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
256	Помещение мусоропровода	6 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
257	Лифтовой холл	6 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
258	коридор	6 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19,02
259	Лестничная клетка	7 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
260	Незадымляемый балкон	7 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
261	Помещение мусоропровода	7 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
262	Лифтовой холл	7 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
263	коридор	7 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19,02

264	Лестничная клетка	8 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
265	Незадымляемый балкон	8 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
266	Помещение мусоропровода	8 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
267	Лифтовой холл	8 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
268	коридор	8 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19,02
269	Лестничная клетка	9 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
270	Незадымляемый балкон	9 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
271	Помещение мусоропровода	9 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
272	Лифтовой холл	9 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
273	коридор	9 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19,02
274	Лестничная клетка	10 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
275	Незадымляемый балкон	10 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
276	Помещение мусоропровода	10 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
277	Лифтовой холл	10 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
278	коридор	10 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19,02
279	Лестничная клетка	11 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
280	Незадымляемый балкон	11 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
281	Помещение мусоропровода	11 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
282	Лифтовой холл	11 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
283	коридор	11 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19,02
284	Лестничная клетка	12 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6

285	Незадымляемый балкон	12 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
286	Помещение мусоропровода	12 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
287	Лифтовой холл	12 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
288	коридор	12 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19,02
289	Лестничная клетка	13 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
290	Незадымляемый балкон	13 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
291	Помещение мусоропровода	13 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
292	Лифтовой холл	13 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
293	коридор	13 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19,02
294	Лестничная клетка	14 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
295	Незадымляемый балкон	14 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
296	Помещение мусоропровода	14 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
297	Лифтовой холл	14 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
298	коридор	14 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19,02
299	Лестничная клетка	15 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
300	Незадымляемый балкон	15 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53
301	Помещение мусоропровода	15 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
302	Лифтовой холл	15 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
303	коридор	15 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19,02
304	Лестничная клетка	16 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,6
305	Незадымляемый балкон	16 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3,53

306	Помещение мусоропровода	16 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,56
307	Лифтовой холл	16 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9,46
308	коридор	16 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19,02
309	Лестничная клетка	чердак, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14,66
310	Незадымляемый балкон	чердак, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	11,76
311	Чердачное помещение	чердак, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	377,42
312	тамбур	чердак, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,89
313	Венткамера подпора воздуха	чердак, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6,89

**16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Техпомещения, помещения МОП, помещения 1 этажа, квартиры	Радиаторное отопление	Компенсация теплопотерь
3	Кровля, коридоры	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре из коридоров
4	Кровля, коридоры	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении из коридоров
5	Кровля, лифты, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма

6	Кровля, вентканалы	Общеобменная естественная вентиляция	Обеспечение усиления тяги системы естественной вентиляции
7	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
8	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Вентиляция ИТП	Обеспечение требуемого воздухообмена в ИТП
9	подземный этаж	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
10	подземный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
11	подземный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
12	Общее имущество в многоквартирном доме	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
13	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
14	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
15	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
16	Квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой



17	подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры.	Система электроснабжения и электроосвещения.	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса
18	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1.1, ВРУ1.2, ВРУ2	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии
19	Подвал, 1 этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
20	1 этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. Помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
22	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии
23	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер

24	Подвал, 1 этаж, тех. помещения, помещения общественного назначения	Системы диспетчеризации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: лифтовое оборудование, освещение, переговорные устройства, дренажные насосы противодымная вентиляция, станция пожаротушения
25	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
26	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система охранной сигнализации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
27	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира
28	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система телефонизации и сети передачи данных	Обеспечение широкополосного доступа в информационную сеть

29	Подвал, 1 этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
30	1 этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. Помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
31	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды
32	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии
33	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
34	Подвал, 1 этаж, тех. помещения, помещения общественного назначения	Системы диспетчеризации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: лифтовое оборудование, освещение, переговорные устройства, дренажные насосы противодымная вентиляция, станция пожаротушения
35	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радификации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС

36	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры	Система охранной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
37	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2017 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2017 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 349 860 486
---	--------	--	---------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:03:0010008:26873
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	80 000 000
--	--------	--	------------

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.**

**№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

---

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	



<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	06.08.2018	1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.4.2 Адрес электронной почты info@dmitrievskiy.com  1.4.3 Адрес официального сайта в информационно-коммуникационной сети "Интернет" www.dmitrievskiy.com
2	06.08.2018	17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	17.1.2 Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости  Квартал: I Год: 2019

3	14.08.2018	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2018;</p> <p>6.1.2 Размер чистой прибыли(убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: -1498.46;</p> <p>6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 138476.4;</p> <p>6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 8262.85</p>
4	15.08.2018	15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения.	В подраздел 15.1 и 15.3.внесены изменения в количество и описание каждого нежилого помещения.



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 232f52856500004a5e811c1042970dfa8  
Владелец: **ООО 'ТПУ 'УЛИЦА ДМИТРИЕВСКОГО'**,  
**Суниев Альберт Альфатович, Москва**  
Действителен: с 29.01.2018 по 29.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019