



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением Мосгосстройнадзора  
от "31" сентября 2019 г № 46-7-Р/300  
Первый заместитель председателя  
Музыченко С.Г.

Номер дела 34539  
Экземпляр № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ  
ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, ИНЫХ  
НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ  
ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И  
ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЪЗУЕМЫХ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Москва

(место составления)

"31" сентября 2019 г

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано Акционерное общество «Мосинжпроект»

(наименование застройщика или заказчика,

Свидетельство 77 013018412 от 03.08.2010, ОГРН 1107746614436, ИНН 7701885820.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

101990, г. Москва, Сверчков пер., д. 4/1, тел. 8 495 225 19 46, факс для

писем: 8 (495) 663-20-14, 8 (495) 225-19-40 доб. 3256.

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на  
первом этаже

(наименование объекта капитального строительства,

Общая площадь (кв.м.): 27137,9; количество этажей (шт): 16-19+технический  
чердак+подвал; количество квартир (шт) 308; площадь жилой части (кв.м.): 21028,92;  
площадь нежилой части (кв.м.): 2303, 64.

Класс энергоэффективности здания: по проекту - А (очень высокий), фактически - А (очень высокий). Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади: по проекту - 55,4 кВт\*час/кв.м., фактически - 55.4 кВт\*час/кв.м. Заполнение световых проемов: по проекту - 1 этаж витражные конструкции в алюминиевом профиле с заполнением однокамерным стеклопакетом, жилые этажи: блоки оконные из ПВХ профиля с заполнением двухкамерными стеклопакетами, фактически - 1 этаж витражные конструкции в алюминиевом профиле с заполнением однокамерным стеклопакетом, жилые этажи: блоки оконные из ПВХ профиля с заполнением двухкамерными стеклопакетами.

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: по проекту - минераловатный утеплитель, экструзионный пенополистирол, фактически - минераловатный утеплитель, экструзионный пенополистирол.

Приборы учета энергетических ресурсов (тип, марка): по проекту - для учета энергоснабжения Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN, для учета теплоснабжения ВИС.Т, для учета водоснабжения ВСХНД 50, фактически - для учета энергоснабжения Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN, для учета теплоснабжения ВИС.Т, для учета водоснабжения ВСХНД 50.

основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: 111675, ул. Наташи Качуевской, д. 5

(почтовый

Москва, ВАО, район Косино-Ухтомский, Наташи Качуевской ул., вл. 1 в составе ТПУ «Улица Дмитриевского»

и строительный)

Разрешение на строительство

№ 77-139000-015088-2017 от 16.08.2017 Мосгосстройнадзором до 30.03.2019

(номер, дата выдачи, кем выдано и срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

77-1-1-3-2468-17 от 18.07.2017, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

77-1-1-2-1351-18 от 17.05.2018, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

77-1-1-2-005374-2018 от 21.11.2018, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

06.09.2017

Начало строительства

(дата начала работ)

Окончание строительства

26.12.2018

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации:

Проектной документации разработанной, Обществом с ограниченной ответственностью

«АЛЕВ ГРУПП» шифр 229-0916-ЗП-1-Н-П (№ 77-1-1-3-2468-17 от 18.07.2017; корректировка № 77-1-1-2-1351-18 от 17.05.2018; корректировка № 77-1-1-2-005374-2018 от 21.11.2018).

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:  
Акт проверки № 11835/18 от 28.01.2019

Консультант УН 4 Должность	 Личная подпись	Цыплаков Р.А. Ф.И.О.
Заведующий сектором УПН Должность	 Личная подпись	Толкачев О.В. Ф.И.О.
Главный специалист УСН Должность	 Личная подпись	Панина Е.В. Ф.И.О.
Начальник отдела УНИИ Должность	 Личная подпись	Османов Р.Х. Ф.И.О.
Консультант УСН Должность	 Личная подпись	Горелова О.В. Ф.И.О.
Консультант УНИИ Должность	 Личная подпись	Бузанов Д.Н. Ф.И.О.
Заведующий сектором УНСМ Должность	 Личная подпись	Богучава И.Н. Ф.И.О.
Экземпляр заключения получил: Должность	Личная подпись	Ф.И.О.

