



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 34539

экз. № 1

Общество с ограниченной  
ответственностью  
Кому **«ТПУ «Улица Дмитриевского»**  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации - для юридических лиц),  
ИНН 9701008660, ОГРН 1157746820483,  
почтовый адрес: 101000, г. Москва, Сверчков  
пер., д. 6, стр. 1  
его почтовый индекс и адрес,  
**11235654376@mail.ru**  
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 16 » августа 2017 г.

N 77-139000-015088-2017

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на первом этаже
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ г. Москвы Мосгосэкспертиза
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-1-3-2468-17 от 18.07.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:03:0010008:26873
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	



	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 77-139000-024842 от 21.04.2017 выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «АЛЕВ ГРУПП», шифр 299-0916-ЗП-1-И-П от 2017 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая жилая площадь (кв. м)	25981,0	Площадь участка (кв. м): 8128,0
	Объем (куб. м):	100597,0	в том числе подземной части (куб. м): 7005,0
	Количество этажей (шт.):	16-19 + тех. чердак + подвал	Высота (м): 64,000
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	1625,50	
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 308 Площадь жилой части (кв.м): 21028,06; Площадь мест общего пользования (кв.м): 3512,10; Площадь нежилой части (кв.м): 2303,83, в том числе: площадь технических помещений: 1379,46; площадь встроенных нежилых помещений общественного назначения: 924,37	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ВАО, Косино-Ухтомский, ул. Пяташи Качуевской, вл. 1 в составе ТПУ «Улица Дмитриевского»	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи:		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «16» сентября 2018 г.  
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Первый заместитель  
председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

«16» августа 2017 г.

М.П.



(подпись)

В.В. Беляков

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «10» декабря 2018 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

«10» декабря 2018 г.

М.П.



(подпись)

А.Б. Жуков

(расшифровка подписи)

РС № 0029839